

GE-WO - her zaman hizmetinizdedir

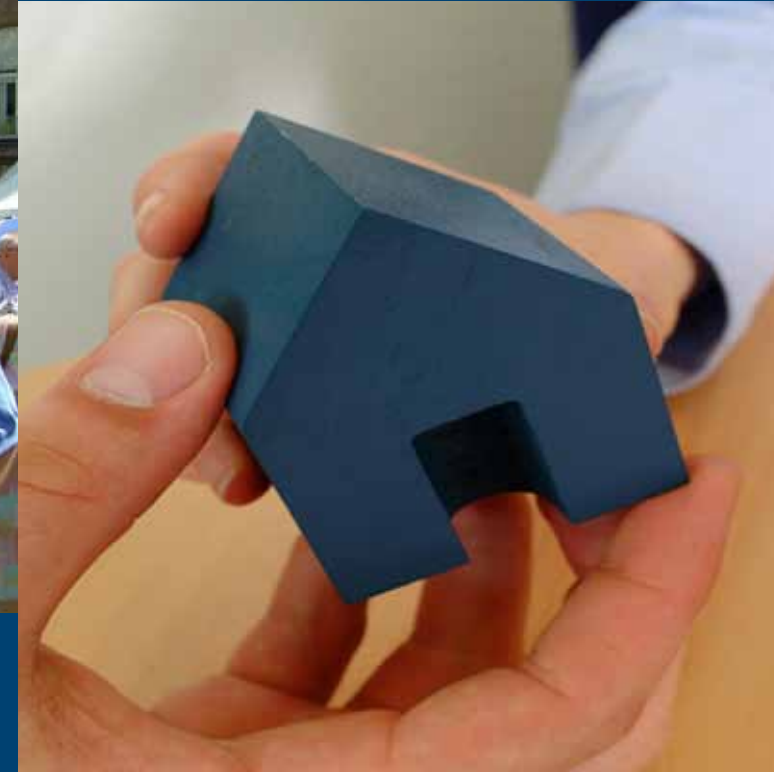
İyi komşuluk ilişkileri

Çocuklar

- Çocukların oyun oynama ihtiyaçları uygun bir şekilde göz önünde bulundurulmalıdır. Güvenlik nedeniyle çocukların bodrum, garaj ve ortak kullanılan ortamlarda bulunmalarına izin verilmez.
- Çocuklar avlu ve eve ait çimlerde oynayabilir, çadır ve eğlence havuzu kurabilirler. Tabii ki bu, ev sakinlerinin rahatsız olmasına ve tesislerin zarar görmesine neden olmuyorsa.
- Oyun alanlarının, kum kasalarının ve çevresinin temiz tutulması, oralarda oynayan çocukların ailelerinin görevleri arasındadır. Çocuklar da oyun oynadıkları alanları temiz tutmakla yükümlüdürler. Oyun oynayan çocukların aileleri o çevrede oturanları rahatsız edecek şekilde aşırı gürültü yapılmamasına dikkat etmek ve oyun bittikten sonra oyuncakları toplamak zorundadırlar.
- Futbol gibi gürültülü oyun ve spor türlerinin binaya yakın boş alanlarda, merdivenlerde ve diğer yan alanlarda oynanması yasaktır.



GE-WO'nun danışmanlık ekibi GE-WO'nun geniş kapsamlı hizmetleri ve kooperatif evleri hakkında size danışmanlık hizmeti sunmaktan ve sizi bilgilendirmekten memnurluk duymaktadır.



GEWO

Gemeinnütziger Wohnungsbau eG
Bergstraße 40-42
46117 Oberhausen
Telefon (02 08) 89 93-0
Telefax (02 08) 89 93-280
info@ge-wo.de
www.ge-wo.de

İnternet üzerinden de
bize ulaşabilirsiniz
İnternet adresimiz:
www.ge-wo.de

GEWO

Bina yönetmeliği (tasınma)

Güvenlik

Ev yönetmeliğimizde kurallar bütün bina sakinleri için geçerli olmak üzere bağlayıcı bir şekilde tesbit edilmiştir. Fakat sorunsuz ve harmonik bir birlikte yaşam için karşılıklı anlayış, saygı ve tolerans da gereklidir. Ev yönetmeliğindeki hak ve yükümlülüklerinizin bazıları aşağıda ki gibidir:

Güvenlik

- Bütün dış kapıların kapalı tutulması zorunludur. Lütfen giriş çıkışlarda kapıları tam kapatmayı ihmal etmeyiniz. Ama kilitlemeyiniz! Çünkü bu şekilde hayat kurtarabilirsiniz.
- Ev ve avlu girişleri, merdivenler ve koridorların tehlike anında kaçış yolu olarak prensipte açık tutulması zorunludur. Eğer kaçış yollarını kapatmıyor ve ev sakinleri için önemli bir engel teşkil etmiyorsa, zaman zaman buralara konan çocuk arabası, koltuk değnekleri ve tekerlekli sandalyalar bu kapsamın dışında tutulur.
- Bu nedenle ayakkabılarınızı avluda bırakamazsınız.
- Bodrum, tavanarası ve merdiven pencerelerinin soğuk mevsimlerde kısa havalandırma dışında kapalı tutulması gerekmektedir. Çati pencerelerinin yağmur, kar ve fırtına durumunda kapatılıp sürgülenmesi zorunludur.
- Pencere ve balkon kenarına yerleştirilmiş saksıların aşağı düşmemesi için gerekli önlemler alınmalı ve su akıntısı önlenmelidir.

Huzur

Huzur

- Mümkün olduğu kadar gürültü yapmaktan kaçınınız.
- Saat 13.00 - 15.00 ve 22.00 - 6.00 arası özellikle dikkat edilmesi rica olunur. Dinlenme saatlerinde müzik çalınamaz.
- Audio / televizyon ve diğer müzik aletlerinin ses ayarı odada dinlenebilecek şekilde yapılmalıdır.
- Özel nedenlere dayalı kutlamalardan dolayı komşuların daha önceden haberdar edilmesi gerekir

Park Etmek

- Motorlu araçlar avluya, yola ve yeşil alanlara bırakılamaz. Araba ve motorsikletlerin arazide yıkanması, tamir edilmesi yada yağının değiştirilmesine izin verilmez. Trafikten çekilmiş araçların park alanında bırakılması yasaktır.

Temizlik

Temizlik

- Merdiven, ev ve bodrum koridorları, bodrum merdivenleri, yıkama ve kurutma salonları, ev ve çöp konteynalarına giden yollar gibi ortaklaşa kullanılan alan ve mekanların nöbetlese temizlenmesi gerekir. Evde oturan herkese bir defa sıra gelir. Ayrıca kışın yine sırasıyla kar ve buzların temizlenmesi gerekmektedir. Eğer kendiniz bunu yapacak durumda değilseniz, yerinize birini bulmanız gerekir.
- Çöplerinizi sadece çöp için ön görülen kutu ve konteynalara atabilirsiniz. Çöplerin ayrılmasına özenle dikkat ediniz. Özel çöp ve atılması yasak eşyalar buralara atılamaz.
- Havaleli çöpleri gereğinden erken sokağa oymayınız.
- Ortak alan ve mekanlar depolama yeri olarak kullanılamaz, sadece gerektiğinde amacına uygun olarak kullanılabilirler. Başka maddelerin buralarda depolanmasına izin verilmez. Lütfen anahtarları sizden sonra gelen şahısa zamanında teslim ediniz.

Balkon ve locada asılan çamaşırlar balkon yada loco korkuluğunu geçmeyecek şekilde asılmalıdır.

Grundsätzlich verbindlich ist die deutsche Fassung.

